



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos, tel. (8 382) 51 590,
faksas (8 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188722373.

Lietuvos Respublikos
žemės ūkio ministerijai
Gedimino pr. 19
LT-01103 Vilnius

2021-12- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE NURAŠYMO“ PROJEKTO DERINIMO

Širvintų rajono savivaldybės administracija parengė ir teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų Širvintų rajono savivaldybėje nurašymo“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2 ir 8 punktais, 27 straipsnio 2 ir 6 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Širvintų rajono savivaldybės administracija informuoja, kad UAB „Gavyba“ planuoja vykdyti naudingųjų iškasenų (durpių) gavybą atviru būdu (2015-05-07 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimas „Naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmes“) Kiauklių kadastrinėje vietovėje (Zibalų seniūnijoje, melioracijos projektas Nr. 5), todėl bus keičiama melioruotų plotų paskirtis iš žemės ūkio į naudingųjų iškasenų gavybą ir plotai nebus naudojami pagal pirminę – žemės ūkio paskirtį. Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. 9-715 „Dėl komisijos sudarymo“ sudaryta komisija nustatė, kad minėtoje teritorijoje melioracijos statinys yra fiziškai ir funkciškai nusidėvėjęs, dėl to neatlieka savo funkcijų, o jį atnaujinti ekonomiškai netikslinga (Širvintų rajono savivaldybės „Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma“), (toliau – pažyma). Pažymos pagrindu buvo parengtas Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo daikto (melioracijos statinio) pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“, kuriuo buvo pasiūlyta pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nelikus kur pritaikyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį daiktą – melioracijos statinį ir siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nurašyti ir likviduoti nurodytą turtą. Siūlymas dėl minėto melioracijos statinio nurašymo buvo pateiktas, atsižvelgiant į tai, kad pažymoje buvo nustatyta, kad melioracijos statinys yra fiziškai ir funkciškai nusidėvėjęs, dėl to neatlieka savo funkcijų, o jį atnaujinti ekonomiškai netikslinga, o kitais būdais turto nėra galimybių panaudoti ir nelieka kur jį pritaikyti.

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2013 m. kovo 21 d. įsakymo Nr. 3D-211 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių ir melioracijos sistemų naudojimo, būklės vertinimo ir melioracijos darbų finansavimo taisyklių patvirtinimo“ 33 ir 34 punktuose, 2016 m. sausio 10 d. įsakymo Nr. 3D-4 „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.07.01:2015 „Melioracijos statinių statybą leidžiantys dokumentai“ patvirtinimo“ 11 punkte nustatyta, kad melioracijos statinių nurašymas, melioruotos žemės išbraukimas iš žemės ūkio paskirties melioruotos žemės apskaitos atliekamas pakeitus žemės paskirtį ir (ar) tik nurašius melioracijos statinius ir tik tais atvejais, kai naikinami melioracijos statiniai nepadarо žalos kitų asmenų ar valstybės interesams, turtui ir gamtinei aplinkai bei šiai melioruotai žemei neatitinkant 1993 m. gruodžio 9 d. Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo Nr. I-323 reikalavimų, kur nevystoma žemdirbystė, todėl siūloma ją išbraukti iš apskaitos bei nekilnojamus daiktus (valstybei priklausančius melioracijos statinius) nurašyti. 2021 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 1-264 „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo daikto (melioracijos statinio) pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ Širvintų rajono savivaldybės taryba pripažino nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nelikus kur pritaikyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį daiktą – melioracijos statinį ir pasiūlė Lietuvos Respublikos Vyriausybei jį nurašyti ir likviduoti, tai nepadarо žalos kitų asmenų ar valstybės interesams.

Projekto priede „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomų nekilnojamųjų daiktų (melioracijos statinių) pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti“ (toliau – priedas) pateikta informacija apie nusašintus plotus, kuriuose nurašomas patikėjimo teise valdomas turtas. Informacija pateikiama tokia forma, kadangi melioracijos statinių apskaita apibendrinama pagal nusašintus plotus. 2021-12-31 duomenimis, Širvintų rajonas turi 36 682,54 ha melioruotos žemės, kuri padalyta pagal kadastrines vietas (ha). Pridedamoje VI „Valstybės žemės fondas“ pažymoje pateikiamas visos Kiauklių kadastrinės vietovės nusašintos žemės plotas, tačiau pridedamame Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendime Nr. 1-264, siūloma pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nelikus kur pritaikyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį daiktą – melioracijos statinį nurašyti ir likviduoti tik Kiauklių kadastrinės vietovės nusašintame 0,7 ha plote, kuriame yra valstybinio turto – 1,418 km magistralinių griovių. Šio turto įsigijimo vertė – 9 311,28 Eur, nusidėvėjimas – 9 311,28 Eur, likutinė vertė 2022 m. sausio 1 d. – 0,00 Eur.

Informacija apie kadastrinių matavimų bylų numerius ir teises registracijas neteikiama, nes melioracijos statiniai tokios registracijos neturi.

Projekto tikslas – nurašyti pripažintą netinkamu naudoti valstybei nuosavybės teise priklausančią Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą ilgalaikį nekilnojamąjį turtą (pridedama).

Projektas nenotifikuotas Europos Sąjungos komisijai.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Projektas Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų neperkelia ir neįgyvendina.

Projektui įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priimti naujus ar keisti galiojančius teisės aktus nereikės.

Projekto iniciatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio ir turto valdymo skyriaus vedėja Jūratė Meškutavičienė, tel. 8 616 26 846.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas su priedu, 2 lapai.

2. Širvintų rajono savivaldybės 2021 m. gruodžio 8 d. „Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma“ Nr. 13-4220, kopija, 4 lapai.
3. Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 21 d. sprendimo Nr. 1-264 „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo daikto (melioracijos statinio) pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“, kopija, 3 lapai.
4. Širvintų rajono savivaldybės administracijos, Ekonomikos ir strateginio planavimo skyriaus Buhalterijos poskyrio 2021-12-27 pažyma „Apie Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės turto (melioracijos statinių) siūlomo pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti vertes 2022 m. sausio 1 d.“, 1 lapas.
5. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Širvintų skyriaus 2021 m. rugpjūčio 25 d. rašto Nr. 44SD-2936-(14.44.137 E.) „Dėl melioracijos statinių nurašymo“, kopija, 3 lapai.
6. VĮ „Valstybės žemės fondo“ 2021-12-06 pažymos Nr. T5/21-1430M, kopija, 1 lapas.
7. Širvintų rajono savivaldybės 2002-06-28 rašto Nr. 1.31-13-260 „Dėl sutikimo perimti turtą“, kopija, 1 lapas.
8. Vilniaus apskrities viršininko administracijos 2002-08-28 akto Nr. 1-89 „Dėl turto perdavimo ir priėmimo“, kopija, 1 lapas.
9. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugpjūčio 10 d. nutarimo Nr. 1277 „Dėl turto perdavimo“, kopija, 1 lapas.
10. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugpjūčio 10 d. nutarimo Nr. 1277 „Dėl turto perdavimo“ priedo, ilgalaikio materialiojo turto sąrašo ištrauka, kopija, 1 lapas.
11. 2015-05-07 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimo „Naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmes“ Nr. 24p-15, kopija, 1 lapas.
12. Nurašomų melioracijos statinių teritorijos planas, 1 lapas.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė